

## INSTITUTO FEDERAL DE TELECOMUNICACIONES

Insurgentes Sur No. 838  
Col. Del Valle  
Del. Benito Juárez  
C.P. 03100  
México, D.F.



**SUSANA CANN LLAMOSA**, en nombre y representación de XEGTO, S.A., concesionaria de la estación radiodifusora con distintivo de llamada XEGTO-AM, y su frecuencia adicional con distintivo de llamada XHGTO-FM, en la población de Guanajuato, Guanajuato (la "Estación"), personalidad que tengo debidamente acreditada ante ese H. Instituto, señalando como domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones el ubicado en Bosque de Cidros No. 173, Piso 1 (entrada por Bosque de Radiatas S/N), Colonia Bosques de las Lomas, Delegación Cuajimalpa, C.P. 05120, México, Distrito Federal y autorizando para tales efectos indistintamente a los señores Carlos David Aguirre Cortés, Claudia Elvira Consuelos Sosa, Claudio Antonio López Olicón, María Eugenia Flores Tapia y/o Ulises Michell Patiño Ortiz, atentamente comparezco y expongo que:

I. Con fecha 26 de junio de 2013, mi representada recibió el oficio número CFT/D01/STP/1844/13, de la misma fecha, emitido por la Secretaría Técnica del Pleno de la entonces Comisión Federal de Telecomunicaciones, mediante el cual se autorizó el cambio de ubicación de antena y planta transmisora al domicilio ubicado en Fracción de la Parcela No. 60, Z-2, P 1/1, del Ejido Velarde, Silao, Guanajuato (la "autorización").

II. Con fecha 17 de febrero de 2014, mi representada presentó un escrito con folio de entrada 13592, con el que solicitó al Instituto Federal de Telecomunicaciones, ampliación del plazo para notificar la conclusión de los trabajos de instalación y solicitar la visita de inspección a que se refiere la Autorización.

III. Con fecha 19 de mayo de 2014, mi representada recibió el oficio número IFT/D02/USRTV/DGATSR/1895/2014, de fecha 9 de mayo de 2014, emitido el Instituto Federal de Telecomunicaciones, mediante el cual se autorizó ampliar el plazo señalado en la Autorización, en 90 días hábiles, contados a partir del día siguiente de la fecha del vencimiento del plazo inicialmente concedido, venciendo dicho plazo el 3 de septiembre de 2014.

IV. En cumplimiento a lo establecido por el Oficio, y estando dentro del plazo, mi representada procedió a realizar el cambio de ubicación de antena y planta transmisora, por lo que con el presente escrito confirma que se han concluido los trabajos de instalación y operaciones de prueba relativos, y solicita a ese H. Instituto proceda a la práctica de la visita de inspección correspondiente.

En relación con lo anterior y en cumplimiento de la Condición Octava del Oficio, me permito adjuntar al presente escrito lo siguiente:

*anul*

a) Como Anexo "A", tres tantos de las Características Técnicas de la Estación (CTE-FM-II), debidamente firmadas por la Ing. Ma. Eugenia Flores Tapia, perito en telecomunicaciones con registro número 659.

b) Como Anexo "B", tres tantos de las Pruebas de Comportamiento de la Estación (PCE-FM-I-II), debidamente firmadas por la suscrita en mi carácter de representante legal y por la Ing. Ma. Eugenia Flores Tapia, perito en telecomunicaciones con registro número 659.

c) Como Anexo "C", tres tantos del formato de acreditación de derecho al uso del predio en el cual se ubica la antena y planta transmisora.

En relación con lo anterior, se hace constar que no se presenta el Croquis de Operación Múltiple (COM-FM-I-II), debido a que no es aplicable para este caso particular.

En virtud de lo anteriormente expuesto, a ese H. Instituto Federal de Telecomunicaciones, atentamente solicito se sirva:

**PRIMERO.** Tenerme por presentada en los términos del presente escrito, en nombre y representación de XEGTO, S.A., concesionaria de la estación radiodifusora con distintivo de llamada XEGTO-AM, y su frecuencia adicional con distintivo de llamada XHGTO-FM, en la población de Guanajuato, Guanajuato, y por hechas las manifestaciones contenidas en el mismo.

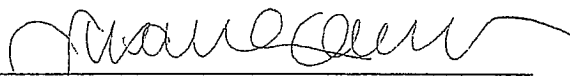
**SEGUNDO.** Tomar nota de la conclusión de los trabajos de instalación de cambio de ubicación de la antena y planta transmisora, de la estación radiodifusora con distintivo de llamada XHGTO-FM, en la población de Guanajuato, Guanajuato, y proceder a realizar la visita de inspección correspondiente.

**TERCERO.** Tener por cumplido, en tiempo y forma, lo establecido en los oficios números IFT/D02/USRTV/DGATSR/1895/2014, de fecha 9 de mayo de 2014 y CFT/D01/STP/1844/13, de fecha 26 de junio de 2013.

México, D.F., a 20 de agosto de 2014.

Atentamente,

**XEGTO, S.A.**



Per: Susana Cann Llamosa  
Cargo: Representante Legal

**CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LA ESTACIÓN  
(PARTE CTE-FM-II) DE LA ESTACIÓN RADIODIFUSORA  
COMERCIAL XHGTO-FM DE GUANAJUATO, GTO.**

## PARTE CTE-FM-II

XHGTO-FM  
(DISTINTIVO)

GUANAJUATO  
(POBLACIÓN)

GUANAJUATO  
(ESTADO)

### EQUIPO TRANSMISOR

II.1.- MARCA Y MODELO

RVR TX10K-SS/NI4H

II.2.- POTENCIA DE OPERACIÓN:


.535 kW

II.3.- DIAGRAMA A CUADROS DEL EQUIPO TRANSMISOR

SE PRESENTA ADJUNTO COMO ANEXO "A"

II.4.- REGIMENES DE OPERACIÓN DEL PASO FINAL DE RADIOFRECUENCIA:

SE PRESENTA ADJUNTO COMO ANEXO "B"

  
Ing. Ma. Eugenia Flores Tapia  
Registro No. 659

PERITO EN TELECOMUNICACIONES.

EXCITADOR

RF  
AMPLIFICADOR  
# 1

RF  
AMPLIFICADOR  
# 2

RF  
AMPLIFICADOR  
# 3

RF  
AMPLIFICADOR  
# 4

SPL

HC4

$\Sigma$

NOMBRE O RAZON SOCIAL:

XEGTO, S.A.

DISTINTIVO:

XHGTO-FM

MARCA:

RVR

FRECUENCIA:

95.9 MHz.

POTENCIA:

.535 kW.

UBICACIÓN:

GUANAJUATO, GTO.

MODELO:

TX10K-SS/NI4H

DIAGRAMA A BLOQUES  
DEL  
EQUIPO TRANSMISOR

PÉRITO :

Ing. M<sup>a</sup>. Eugenia Flores Tapia  
Registro No. 659

FECHA:

AGOSTO DE 2014

ANEXO: "A"

PARTE CTE-FM-II

# MARCA Y MODELO DEL TRANSMISOR


RVR TX10K-SS/NI4H

## DESCRIPCION

## AMPLIFICADOR FINAL

TIPO DE VALVULAS O TRANSISTORES	4
NUMERO DE AMPLIFICADORES	MRF1516
TENSION DE PLACA EN VOLTS	_____
CORRIENTE DE PLACA EN Amp.	_____
CORRIENTE PICO DE COLECTOR AMPS..	74.6
TIPO DE CONEXIÓN	PUSH PULL
CLASE DE AMPLIFICACION	C
EFICIENCIA DE SALIDA EN PORCENTAJE	14.57%
TENSION PICO DE COLECTOR EN VOLTS	49.3
POTENCIA DE SALIDA TOTAL EN KW	0.535

OBSERVACIONES:

NOMBRE O RAZON SOCIAL XEGTO, S.A	DISTINTIVO XHGTO-FM
REGIMENES DE ALIMENTACION CON LOS QUE OPERA EL PASO FINAL	FRECUENCIA 95.9 MHz
	POTENCIA RADIADA 1.0 KW
PÉRITO:  Ing. Ma. Eugenia Flores Tapia Registro No. 659	UBICACIÓN GUANAJUATO, GTO.
	FECHA AGOSTO DE 2014

**CÉDULA DE REGISTRO PARA PRUEBAS DE COMPORTAMIENTO  
DE EQUIPOS TRANSMISORES DE FM**

DISTINTIVO	LUGAR	FRECUENCIA
XHGTO-FM	GUANAJUATO, GTO.	95.9 MHz.

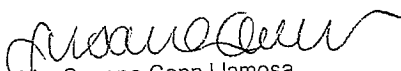
	PRINCIPAL	AUXILIAR	EMERGENTE
MARCA	RVR		
MODELO	TX10K-SS/NI4H		
POTENCIA	535 Watts.		

RESPUESTA DE AUDIOFRECUENCIA								
CANAL	FRECUENCIA	50 Hz	100 Hz	400 Hz	1 KHz	5 KHz	10 KHz	15 KHz
CANAL IZQUIERDO	25%	-1.15	-1.10	-0.90	0	7.15	12.50	15.10
	50%	-1.10	-1.00	-0.80	0	7.10	12.65	15.00
	85%	-1.10	-1.00	-0.80	0	7.10	12.60	15.00
	100%	-1.15	-1.10	-0.90	0	7.15	12.60	15.10
CANAL DERECHO	25%	-1.10	-1.00	-0.90	0	7.10	12.50	15.10
	50%	-0.95	-0.90	-0.80	0	7.10	12.50	15.00
	85%	-1.00	-0.90	-0.80	0	7.15	12.60	15.00
	100%	-1.00	-0.90	-0.90	0	7.15	12.60	15.10


DISTORSIÓN ARMÓNICA DE AUDIOFRECUENCIA								
CANAL	FRECUENCIA	50 Hz	100 Hz	400 Hz	1 KHz	5 KHz	10 KHz	15 KHz
CANAL IZQUIERDO	25%	1.12	1.08	1.04	1.02	1.53	1.7	1.85
	50%	0.85	0.81	0.77	0.72	1.40	1.7	1.75
	85%	0.82	0.75	0.71	0.70	1.35	1.65	1.7
	100%	1.24	1.05	0.95	0.92	1.3	1.44	1.55
CANAL DERECHO	25%	1.15	1.12	1.10	1.06	1.6	1.8	1.96
	50%	0.85	0.88	0.8	0.75	1.43	1.6	1.75
	85%	0.93	0.87	0.82	0.78	1.36	1.60	1.67
	100%	1.2	1.1	1.12	0.92	1.35	1.4	1.68

NIVEL DE RUIDO POR MODULACION EN FRECUENCIA	NIVEL DE RUIDO DE SALIDA POR MODULACION EN AMPLITUD	PORCENTAJE DE MODULACIÓN DE LA SEÑAL PILOTO DE 19KHz	SEPARACION EN dBs ENTRE CANAL IZQUIERDO Y CANAL DERECHO
-64 dB	-57 dB	10 %	-54 dB

MÉTODO PRIMARIO				MÉTODO SECUNDARIO
Ep	Ip	F(%)	RESULTADO WATTS	POTENCIA EN WATTS.
49.3 V	74.6 A	14.57%	535	540

  
Lic. Susana Cann Llamasa  
APODERADO

Agosto de 2014  
FECHA

  
Ing. María Eugenia Flores Tapia  
Registro No. 659  
FIRMA DEL PÉRITO

PARTE PCE-FM-I

XHGTO-FM

GUANAJUATO, GTO.

EQUIPO TRANSMISOR

- 1.1.- TRANSMISOR MARCA: RVR  
MODELO: TX10K-SS/NI4H
- 1.2.- RESPUESTA DE AUDIOFRECUENCIA Adjunto (ANEXO A)
- 1.3.- DISTORSION ARMONICA DE AUDIOFRECUENCIA Adjunto (ANEXO B)
- 1.4.- NIVEL DE RUIDO POR MODULACION EN FRECUENCIASOBRE LA PORTADORA.  
RESULTADO -64 dB
- 1.5.- NIVEL DE RUIDO DE SALIDA POR MODULACION EN AMPLITUD.  
RESULTADO -57 dB
- 1.6.- POTENCIA DE SALIDA. 535.000 kW
- 1.7.- PORCENTAJE DE MODULACION DE LA SEÑAL PILOTO (19 KHz)  
RESULTADO 10 %
- 1.8.- SEPARACION EN dB ENTRE CANAL IZQUIERDO Y CANAL DERECHO.  
RESULTADO -54 dB
- 1.9.- CONEXIÓN DE EQUIPO PARA MEDICIONES Adjunto (ANEXO C)

  
Ing. María Eugenia Flores Tapia  
FIRMA DEL PERITO EN TELECOMS.  
REGISTRO N° 659



XHGTO-FM

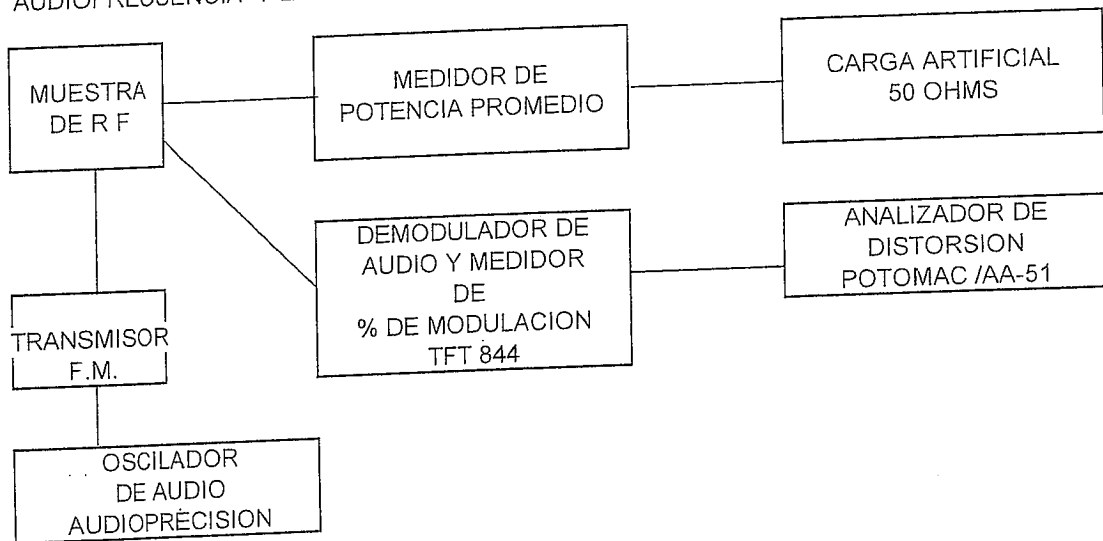
GUANAJUATO,

GTO.

ANEXO "C"

DIAGRAMA A CUADROS DE LA CONEXIÓN DE LOS EQUIPOS

1.- PARA LA MEDICION DE LA RESPUESTA DE AUDIOFRECUENCIA Y LA DISTORSION ARMONICA TOTAL.



PARTE PCE-FM-I

XHGTO-FM

GUANAJUATO,

GTO.

5.- DETERMINACION DE LA POTENCIA DEL EQUIPO TRANSMISOR


METODO PRIMARIO:

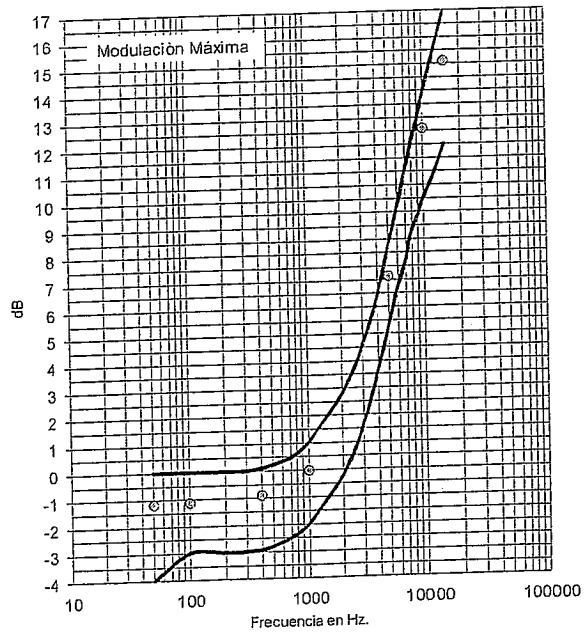
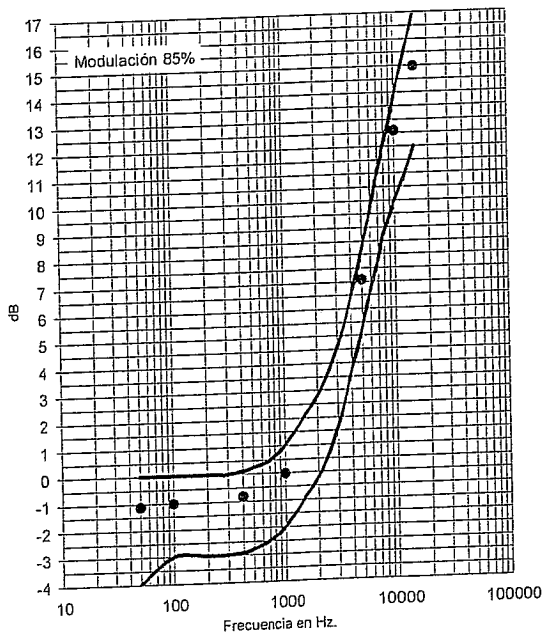
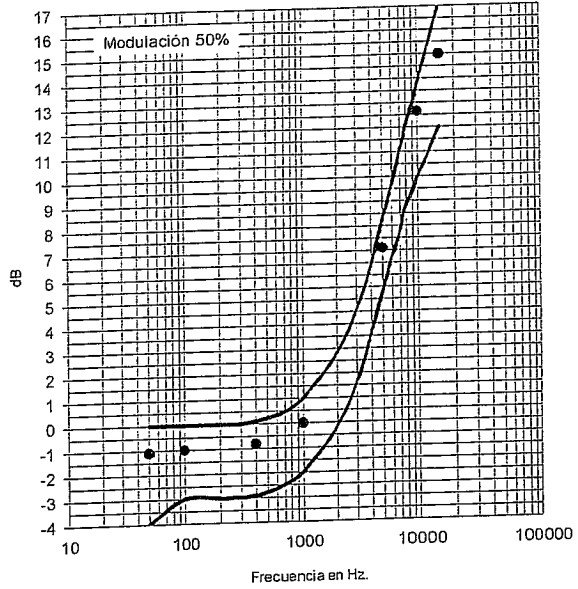
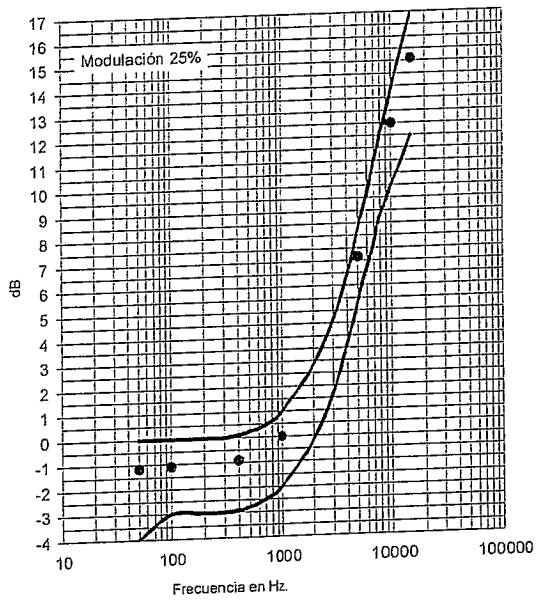
SE MIDIO LA POTENCIA DE SALIDA DEL TRANSMISOR CON UN WATTMETRO CONECTADO A UNA SECCION DE LINEA DE 1 5/8" INTERCALADO ENTRE EL TRANSMISOR Y LA CARGA.

P= 540 W

METODO SECUNDARIO:

Vp= 49.3 V  
Ip = 74.6 A  
Eff = 14.57%  
P= 535.000 Watts

<b>GRAFICAS DE RESPUESTAS CANAL IZQUIERDO</b>			
XEGTO, S.A.		XHGTO-FM	95.9 MHz.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		SIGLAS	FRECUENCIA MHZ
PCE-FM-I ANEXO "A"	1.0 kW.		 Perito en Telecoms. N° 659 Ing. Ma. Eugenia Flores Tapia
	POTENCIA RADIADA		
	Agosto de 2014		
FECHA			




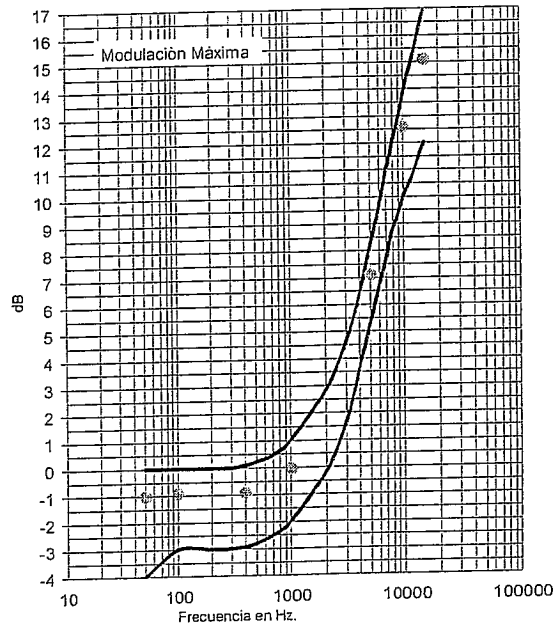
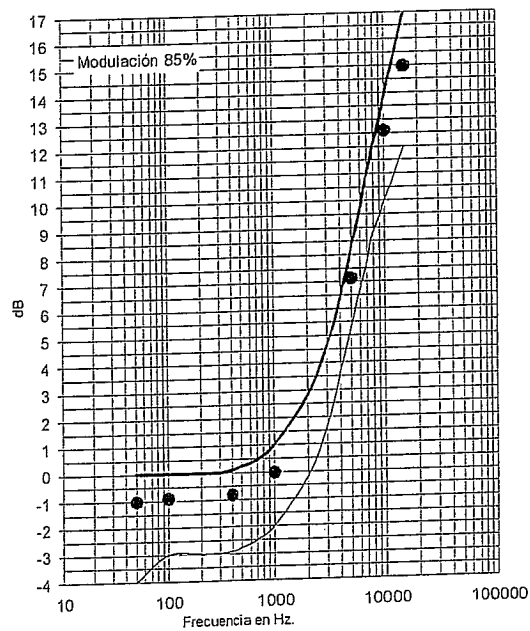
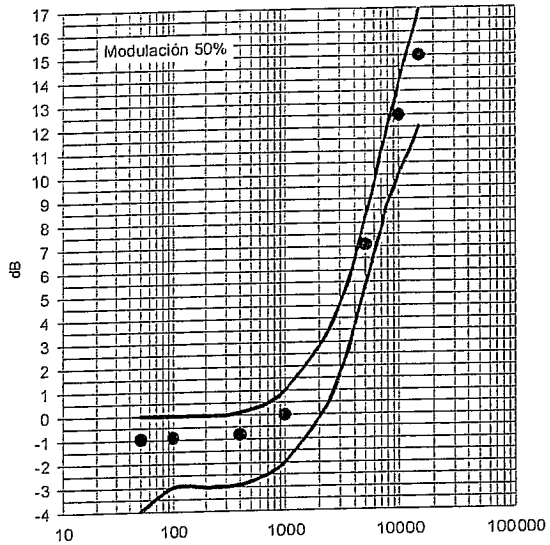
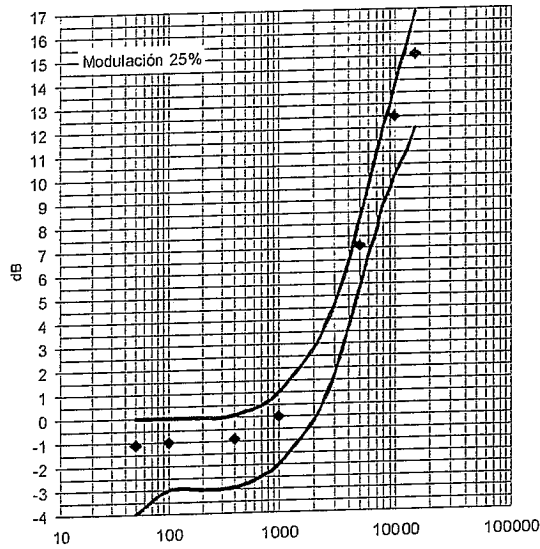
Los límites de Respuesta en Frecuencia estan dados por las líneas sólidas.

TABLA DE VALORES

Frec/Distorsión	50Hz	100Hz	400Hz	1KHz	5KHz	10KHz	15KHz
25%	-1.2	-1.1	-0.9	0.0	7.2	12.5	15.1
50%	-1.1	-1.0	-0.8	0.0	7.1	12.7	15.0
85%	-1.1	-1.0	-0.8	0.0	7.1	12.6	15.0
100%	-1.2	-1.1	-0.9	0.0	7.2	12.6	15.1

CANAL IZQUIERDO

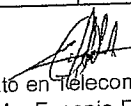
GRAFICAS DE RESPUESTAS CANAL DERECHO			
XEGTO, S.A.		XHGTO-FM	95.9 MHz.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		SIGLAS	FRECUENCIA
PCE-FM-I ANEXO "A"	1.0 kW.		 Perito en Telecoms. N° 659 Ing. Ma. Eugenia Flores Tapia
	POTENCIA RADIADA		
	Agosto de 2014		
FECHA			



Los límites de Respuesta en Frecuencia estan dados por las líneas sólidas.

TABLA DE VALORES

CANAL DERECHO	Frec/Distorsión	50Hz	100Hz	400Hz	1KHz	5KHz	10KHz	15KHz
	25%	-1.1	-1.0	-0.9	0.0	7.1	12.5	15.1
50%	-1.0	-0.9	-0.8	0.0	7.1	12.5	15.0	
85%	-1.0	-0.9	-0.8	0.0	7.2	12.6	15.0	
100%	-1.0	-0.9	-0.9	0.0	7.2	12.6	15.1	

PORCENTAJE DE DISTORSIÓN CANAL IZQUIERDO		
XEGTO, S.A.		XHGTO-FM
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		SIGLAS
95.9 MHz.		FRECUENCIA
PCE-FM-I ANEXO "B"	1.0 kW.	 Perito en Telecoms. N° 659 Ing. Ma. Eugenia Flores Tapia
	POTENCIA RADIADA	
	Agosto de 2014	
FECHA		

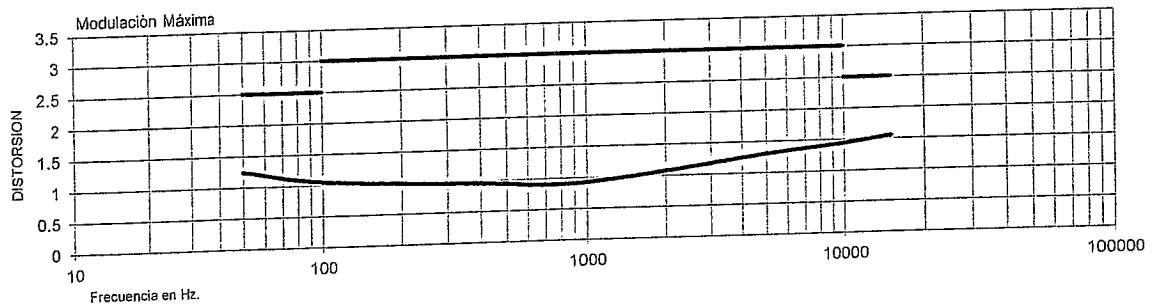
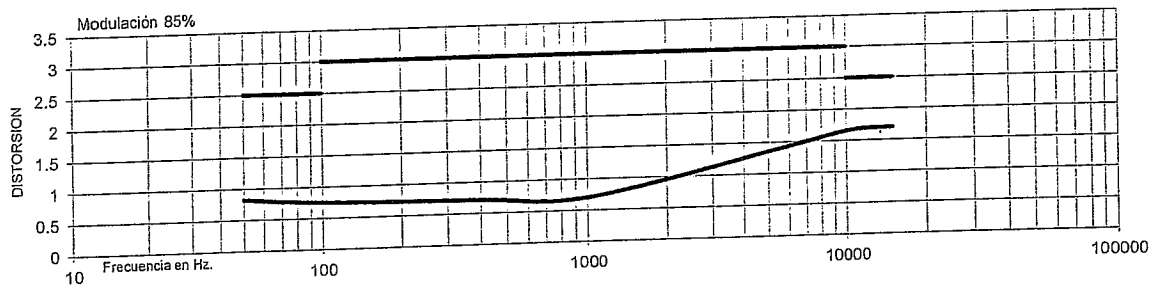
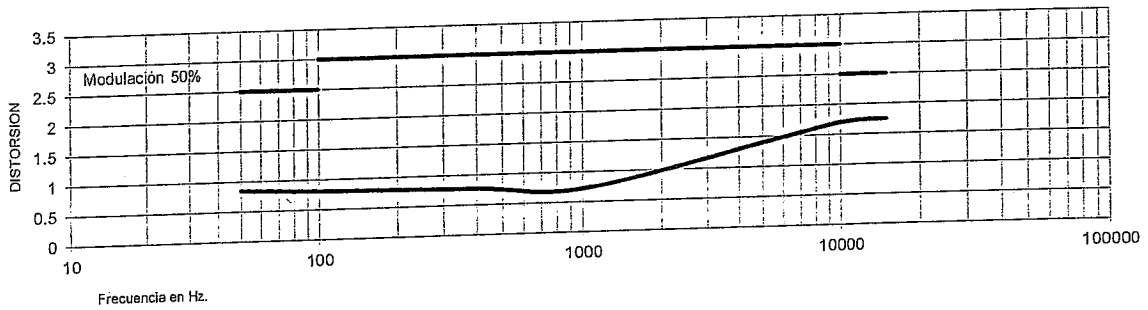
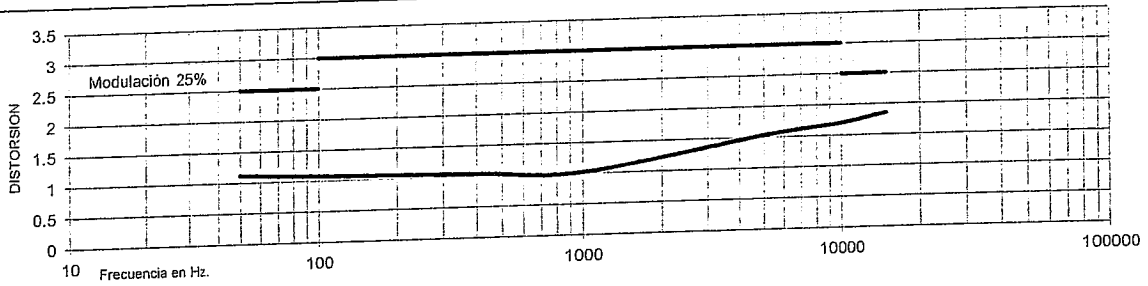



TABLA DE VALORES

Frec/Distorsión	50Hz	100Hz	400Hz	1KHz	5KHz	10KHz	15KHz
25%	1.12	1.08	1.04	1.02	1.53	1.70	1.85
50%	0.85	0.81	0.77	0.72	1.40	1.70	1.75
85%	0.82	0.75	0.71	0.70	1.35	1.65	1.70
100%	1.24	1.05	0.95	0.92	1.30	1.44	1.55

CANAL  
IZQUIERDO

PORCENTAJE DE DISTORSIÓN CANAL DERECHO			
XEGTO, S.A.		XHGTO-FM	95.9 MHz.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		SIGLAS	FRECUENCIA
PCE-FM-I ANEXO "B"	1.0 kW.		 Ing. Ma. Eugenia Flores Tapia Perito en Telecoms. N° 659
	POTENCIA RADIADA		
	Agosto de 2014		
FECHA			

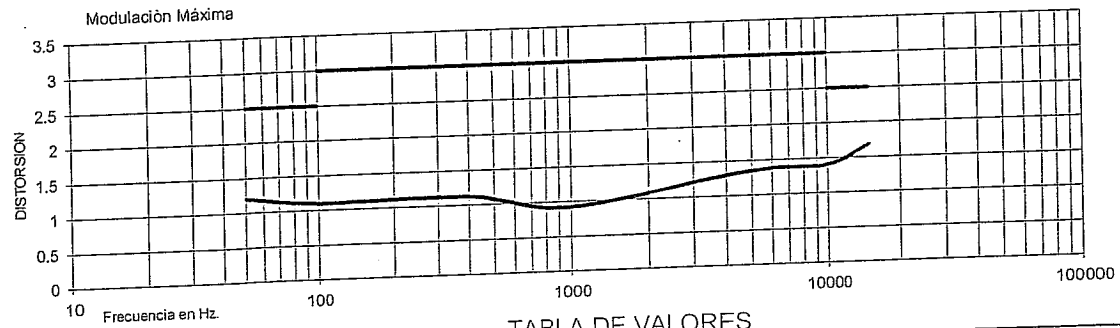
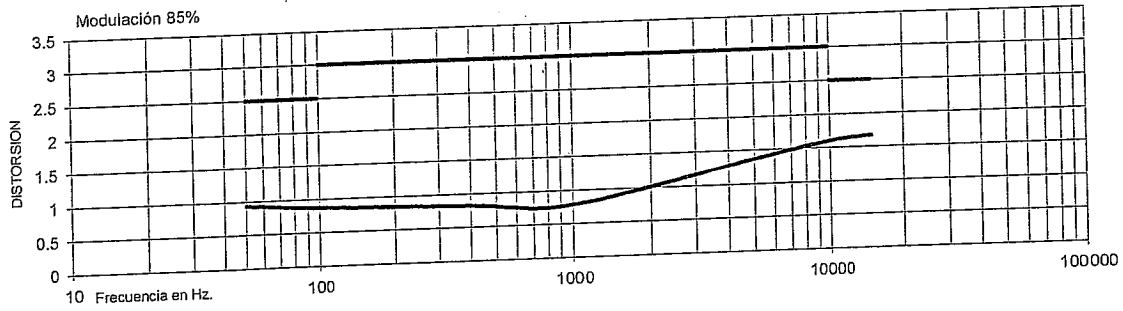
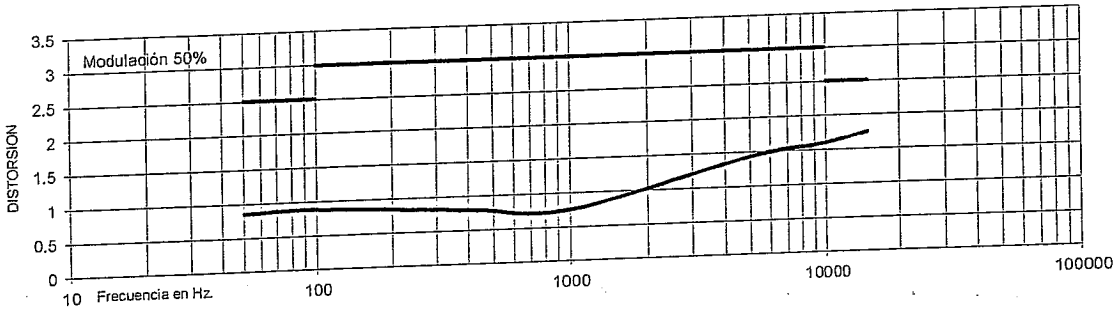
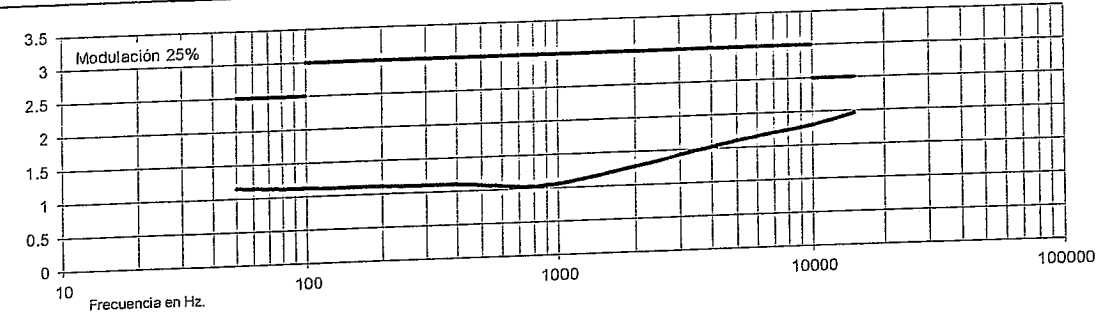


TABLA DE VALORES

CANAL DERECHO	TABLA DE VALORES							
	Frec/Distorsión	50Hz	100Hz	400Hz	1KHz	5KHz	10KHz	15KHz
25%		1.15	1.12	1.10	1.06	1.60	1.80	1.96
50%		0.85	0.88	0.80	0.75	1.43	1.60	1.75
85%		0.93	0.87	0.82	0.78	1.36	1.60	1.67
100%		1.20	1.10	1.12	0.92	1.35	1.40	1.68

PARTE PCE-FM-II

XHGTO-FM  
DISTINTIVO


GUANAJUATO,  
POBLACION

GTO.  
ESTADO

LINEAS Y ANTENAS

II.1. RELACION DE ONDAS ESTACIONARIAS A LA FRECUENCIA

RESULTADO 1.21:1 %

Nombre o Razon Social: XEGTO, S.A.		DISTINTIVO: XHGTO-FM
LINEAS Y ANTENAS	FRECUENCIA: 95.9 MHz.	POTENCIA RADIADA: 1.0 kW.
	UBICACION: GUANAJUATO, GTO.	
PERITO:  Ing. María Eugenia Flores Tapia Registro No. 659	FECHA: Agosto de 2014	ANEXO "C" PARTE PCE-FM-I

ACREDITACION DE DERECHO AL USO DEL PREDIO DONDE SE ENCUENTRA INSTALADA LA  
PLANTA TRANSMISORA DE UNA ESTACION DE RADIODIFUSIÓN

**INSTITUTO FEDERAL DE TELECOMUNICACIONES**  
**AREA DE SISTEMAS DE RADIO Y TELEVISION**  
**P R E S E N T E**

Lic. Susana Cann Llamosa

APODERADO LEGAL

EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE: XEGTO, S.A.

(CONCESIONARIO O POR SU PROPIO DERECHO)

Y SEÑALANDO COMO DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EN:

Bosque de Cidros N° 173. piso 1, (entrada por Bosque de Radiatas s/n), Col. Bosques de las  
Lomas, Delegación Cuajimalpa, C.P. 05120, México, D.F.

(CALLE, NÚMERO, COLONIA DELEGACIÓN O MUNICIPIO, CODIGO POSTAL Y CIUDAD)

CON TODO RESPETO COMPAREZCO Y EXPONGO:

QUE PARA EFECTOS DE ACREDITAR EL LEGAL USO DEL INMUEBLE DESTINADO A LA PLANTA  
TRANSMISORA DE LA ESTACIÓN DE RADIODIFUSIÓN CON LAS CARACTERÍSTICAS  
POSTERIORMENTE DESCRITAS, MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD Y CON EL  
APERCEBIMIENTO DE LEY PARA LOS QUE INCURREN EN DECLARACIONES FALSAS, QUE HE  
REVISADO CUIDADOSAMENTE EL PRESENTE DOCUMENTO Y QUE LOS DATOS ASENTADOS EN ÉL  
SON VERIDICOS; QUE EL PREDIO EN EL QUE SE ENCUENTRAN LAS INSTALACIONES CUYAS  
CARACTERÍSTICAS A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN ES PROPIEDAD DE JUAN JOSE ALVAREZ  
MEZA, SEGÚN CONSTA EN: Escritura Pública N° 12,606 de fecha 12 de mayo de 2010, Notario Público N°  
11 en la ciudad de Silao, estado de Guanajuato.

(ESCRITURA PÚBLICA N° DE FECHA, CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, COMODATO, ETC.)

**DATOS DE LA ESTACIÓN**

DISTINTIVO DE LLAMADA: XHGTO-FM CANAL O FRECUENCIA 95.9 MHz.  
POTENCIA DE OPERACIÓN DIURNA (AM)     KW. POTENCIA DE OPERACIÓN NOCTURNA (AM)     KW  
POTENCIA NOMINAL (FM) 0.535 KW POTENCIA RADIAL APARENTE (FM) 1.0 KW

**UBICACIÓN DE LA PLANTA TRANSMISORA:**

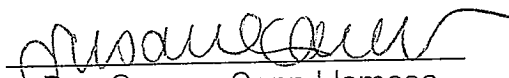
- a) COORDENADAS GEOGRÁFICAS: L.N. 21° 00' 21.51" Y L.W. 101° 22' 10.64"  
b) SUPERFICIE TOTAL: 1,147.85 m<sup>2</sup>  
c) DOMICILIO: Fracción de la Parcela No. 60 Z-2, P 1/1, del Ejido Velarde, Silao, Gto.  
(CALLE N°, DELEGACIÓN O MUNICIPIO Y ESTADO)

Por lo anterior, atentamente solicitó a ese H. Instituto:

**UNICO.-** Tener por presentada esta manifestación para todos los efectos legales a  
que haya lugar.

En la ciudad de México, D.F. a 18 de Agosto de 2014.

**ATENTAMENTE**

  
Por: Susana Cann Llamosa  
Cargo: Representante Legal

----- ESCRITURA NÚMERO -----

----- 12,606 DOCE MIL SEISCIENTOS SEIS. -----

----- TOMO XCI NONAGÉSIMO PRIMERO. -----

En la Ciudad de Silao, Estado de Guanajuato, siendo los 12 doce días del mes de Mayo del año 2010 dos mil diez, ante mí, LICENCIADO SEVERIANO PEREZ VAZQUEZ, Titular de la Notaría Pública número 11 once de esta Adscripción, con domicilio en Calle Honda número 15-G quince Letra "G", de esta Ciudad, comparecen de una parte el señor INOCENCIO GONZALEZ DELGADO y de la otra parte el señor JUAN JOSE ALVAREZ MEZA, a formalizar un Contrato de Compraventa de Inmueble, el que sujetan al tenor de los siguientes Antecedentes y Cláusulas: -----

----- A N T E C E D E N T E S. -----

I.- Manifiesta el señor INOCENCIO GONZALEZ DELGADO, que es legítimo propietario, de la Fracción de la Parcela número 60 Z-2 P1/1 ubicada en el Ejido "Velarde", de este Municipio, con superficie de 1,147.85 M2., mil ciento cuarenta y siete metros, ochenta y cinco centímetros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE, 56.00 cincuenta y seis metros, con Victoria Luna Peinado; AL SUR, 60.00 sesenta metros, con Juan González Caudillo; AL ESTE, 20.00 veinte metros, con Marciano Galván Rodríguez, (Resto del Predio) y; AL OESTE, 20.00 veinte metros, con Camino a la Montaña de Cristo Rey.-----

II.- Continúa manifestando el señor INOCENCIO GONZALEZ DELGADO, que el predio que hoy enajena, lo adquirió por compra que hizo para él el señor ARNULFO GONZALEZ DELGADO, al señor MARCIANO GALVAN RODRIGUEZ, según escritura publica número 9,634 nueve mil seiscientos treinta y cuatro, de fecha 26 veintiséis de Junio del año 2006 dos mil seis, otorgada en esta Notaría de mi cargo, cuyo primer testimonio se encuentra inscrito en el Registro Público de la Propiedad de este Partido, bajo el Folio Real número R37\*33875, con fecha 3 tres de Agosto del año 2006 dos mil seis, documento que exhibe y entrega a la parte compradora.-----

Atento a lo anterior, las partes pactan las siguientes:-----

----- C L A U S U L A S: -----

PRIMERA:- El señor INOCENCIO GONZALEZ DELGADO, por su propio derecho vende y el señor JUAN JOSE ALVAREZ MEZA, compra para sí, la Fracción de la Parcela número 60 Z-2 P1/1 ubicada en el Ejido "Velarde", de este Municipio, descrita y detallada en el Antecedente I Primero de este Instrumento, cuya



*Delgado*







0952298  
CAJA: 1



IMPUESTO PREDIAL RUSTICO

CUENTA MUNICIPAL  
CATASTRAL  
31G000826001

CVE CATASTRAL  
009-999-999

SUPERFICIE  
1,147.85

CONSTRUIDA  
0.00

HORA : 02:22:06

FECHA DE PAGO  
29/01/2014

VALOR FISCAL  
54,500.00

TASA  
0.18

EFFECTOS  
2013-6

ULTIMO MOVIMIENTO  
04/11/2013 ACV

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

ALVAREZ MEZA JUAN JOSE  
CALLE DE LOS VERDINES 131  
JAR. DEL VALLE  
LEON, GUANAJUATO

BIMESTRES A CUBRIR

1-2014 6-2014	\$	227.00
1-2013 6-2013	\$	218.00
CUOTA ORGANISMOS AGRICOLAS	\$	43.50
DAP	\$	29.00

UBICACION DEL PREDIO  
VELARDE P60 Z2  
VELARDE



\* 7 1 4 8 0 0 8 2 6 0 0 1 \*

TOTAL \$ 517.50

TESORERIA MUNICIPAL  
DEPARTAMENTO DE  
IMPUESTOS INMOBILIARIOS  
SILA O, GTO.

(QUINIENTOS DIECISIETE PESOS 50/100 M.N.)

"Septiembre mes del Testamento". Durante el mes de septiembre acude con el Notario

www.silao.gob.mx

informes al 01 800 536 5051

CONTRIBUYENTE

FIRMA DEL CAJERO